

Szám: KV/12-4/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Külsővat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 13-án 14.30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Külsővat, önkormányzati hivatal

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai:

Aczél Péter polgármester
Hideg Tamás alpolgármester
Beck Tamás képviselő
Libis János képviselő
Pethő Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Hiányzó: nincs

Aczél Péter polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fő megválasztott képviselőből 5 fő képviselő az ülésen jelen van. Megnyitja a nyilvános ülést és szavazásra bocsátja a meghívó szerinti következő napirendi javaslat elfogadását:

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Aczél Péter polgármester

2./ Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra

Aczél Péter polgármester

3./ Nemesszalóki közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

4./ Külsővat, Széchenyi u. 20. szám alatti társasház alapító okirata

Aczél Péter polgármester

5./ A Széchenyi u. 20. szám alatti lakás bérleti igénylése

Aczél Péter polgármester

6./ Vegyes ügyek

Aczél Péter polgármester

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ A közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Aczél Péter polgármester:

Elmondja, hogy a 2014. évben megalkotott önkormányzati rendeletet felülvizsgálták. A rendelet alapjául szolgáló központi jogszabály időközben módosult, ezért vált szükségessé a felülvizsgálata.

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Kiegészítésként elmondja, hogy hiányzott a rendeletből olyan külterületek elnevezésének szabályozása, melyek lakóházhoz vezetnek. Továbbá az önkormányzati rendelet kiegészül a csak magánútról megközelíthető ingatlanok címképzése kapcsán a magánút elnevezésére vonatkozó szabályozással.

Pethő Zoltán képviselő:

Fisztó-pusztán létesül egy lakóingatlan, annak az elnevezésével kellene majd foglalkozni. A Vargatanya szintén beépíthető külterületi ingatlan.

Miután a napirendhez egyéb hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a

**7/2023.(IV.14.) önkormányzati rendeletet
a közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól szóló
4/2014.(IX.3.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2./ Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra (írásos előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Aczél Péter polgármester:

Ismerteti a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló pályázati kiírást. Tűzifa és barnakőszén vásárlásához kapcsolódó támogatásra lehet pályázni. Javasolja, hogy keménylombos tűzifára nyújtson be igényt az önkormányzat. A pályázható mennyiség 94 m³, az igényelhető támogatás 2 506 980 Ft, melyhez 238 760 Ft önerőt és a szállítás költségét kell biztosítani.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester elfogadásra javasolja és szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

12/2023.(IV.13.) képviselő-testületi határozat

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 2023. évi támogatására.

Az Önkormányzat 94 m³ keménylombos tűzifa vásárlására 2 506 980 Ft támogatást igényel és 238 760 Ft önerőt biztosít a 2023. évi költségvetési tartaléka terhére.

A tüzelőanyag szállításáról az Önkormányzat gondoskodik, a szállítás költségét viseli, a tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Vállalja, hogy a szociális rászorultság, valamint a 2023. évi igénylés feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtásáról és a rendelet megalkotásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Aczél Péter polgármester

3./ Nemesszalóki közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása (írásos előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy a közös hivatal költségvetésének módosítását az elfogadása után bekövetkezett változások indokolják. Az országgyűlési választások és a népszámlálás lebonyolításához kapott költségvetési támogatás a meghatározott feladatok elvégzésére került felhasználásra. Bevételeként jelentkezett továbbá szakértői díj, illetve esküvői szertartás helyettesítéssel történő ellátása miatti személyi kiadás megtérítése.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a közös hivatal 2022. évi költségvetése módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

13/2023.(IV.13.) képviselő-testületi határozat

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2022. évi módosított bevételi előirányzata 80 516 108 Ft

2022. évi módosított kiadási előirányzata 80 516 108 Ft

Ezen belül: Személyi juttatás: 60 767 895 Ft

Munkáltatói járulékok: 8 557 265 Ft

Dologi kiadás: 9 885 948 Ft

Felhalmozási kiadás: 1 305 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzat 2022. évi módosított költségvetésébe.

Határidő: 2022. évi költségvetés módosítása

Felelős: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

4./ Külsővat, Széchenyi u. 20. szám alatti társasház alapító okirata (írással előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Aczél Péter polgármester:

Elmondja, hogy elkészült és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre vár az ingatlan társasházzá alakításának okirata. Egy helyrajzi szám alatt szereplő ingatlan két albetétre lesz osztva. Az okirat meghatározza az egyes tulajdonrészekhez tartozó használati jogosultságot. A két lakás így egymástól külön kezelhető.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a Széchenyi u. 20. szám alatti önkormányzati lakás társasházi alapító okiratának elfogadását.

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2023.(IV.13.) képviselő-testületi határozat

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Külsővat, Széchenyi u. 20. szám alatti ingatlanon lévő lakások társasházzá alakításának mellékelt Alapító okiratát.

Határidő: azonnal

Felelős: Aczél Péter polgármester

5./ A Széchenyi u. 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti igénylése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Aczél Péter polgármester:

Kérelemmel fordult az önkormányzathoz egy helyi lakos a társasházi lakás nem lakott részének bérlete iránt. Megnézte, és azt szeretné, ha beköltözése előtt az önkormányzat lakható állapotba hozná. Saját lakóingatlanát elárverezték, a vevő havi 60 ezer Ft bérleti díj ellenében engedi meg, hogy továbbra is ott lakjanak. Ősszel szeretnének elköltözni. Az önkormányzat anyagi helyzetéről elmondja, hogy a költségvetés összeállításakor 8 millió Ft bevételt terveztek a lakás eladásából. A

képviselők javaslatára kivették a tervezetből, de a bevétel-kiadás egyensúlyának biztosításához az év során 5 millió Ft többletbevétel elérésére lesz szükség.

Pethő Zoltán képviselő:

A lakás lakhatóvá tételére 1-2 millió Ft kellene költeni, de bevételi oldala nem lenne.

Beck Tamás képviselő:

Nem javasolja a lakás eladását. Az sem jó, hogy amortizálódik és a felújítására nem tud költeni az önkormányzat.

Libis János képviselő:

Megoldási lehetőségnek tartja, hogy a bérlő saját költségén felújítaná és a költséget számla ellenében a lakbérből lelakná.

Hideg Tamás alpolgármester:

Véleménye szerint, ha nincs rá pénze az önkormányzatnak, javítsa meg saját pénzén a kérelmező a lakást.

Aczél Péter polgármester:

Az ingatlan egy részében használaton kívüli bútorokat, régi iskolai felszereléseket, térképeket és régi önkormányzati iratanyagot tárolnak. Ezek áttekintése és elhelyezése a nyár közepéig lesz megoldható. A kiürítés után lehet lakható állapotba hozni. Pillanatnyilag olyan állapotban van a lakás, hogy lehetetlen a hasznosítása. Egyelőre az eladás és a bérbeadás sem kerülhet szóba. Szavazást kér ennek megállapításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

15/2023.(IV.13.) képviselő-testületi határozat

Külsővat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi u. 20. szám alatti önkormányzati lakás bérlésére benyújtott kérelem alapján áttekintette a lakás hasznosításának lehetőségét.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a lakás pillanatnyi műszaki állapota miatt sem az értékesítése, sem pedig a bérbeadása nem lehetséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Aczél Péter polgármester

6./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

a) Falunap szervezése

Aczél Péter polgármester:

Elmondja, hogy egyeztetve a jelentősebb látogatottsággal rendelkező események időpontjaival a külsővati falunapot június 17-én tervezik megtartani. Ennek programját Tóth Beáta közművelődési munkatárs, és Szabóné Piriti Márta hatékony közreműködésével tervezték meg. A költségvetés szűkössége miatt törekedtek a kis kiadással járó programokhoz. A tervezetet bemutatta a Képviselő-testületnek, akik további ötleteket és javaslatokat fogalmaztak meg. Kérte, ha valakinek jobb megoldásra van ötlete, akkor hatékonyan működjön közre a szervezésben.

A képviselő-testület megtárgyalta és egyhangúan elfogadta a 2023. június 17-én megrendezésre kerülő Falunap részletes programtervét. A rendezvény költségvetése kb. 1.650 ezer Ft, melynek fedezetét a költségvetési rendelet tartalmazza.

b) Megemlékezés Varga Józsefről

Aczél Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy prof. dr. Varga József, Külsővat szülötte, születésének 100. éves évfordulója tiszteletére 2023. április 22-én a Külsővat Községért Alapítvánnyal közösen megemlékezést tartanak. Varga József Külsővat díszpolgára, és az általa létrehozott Varga Család Alapítvány 35 diáknak nyújtott anyagi segítséget a tovább tanulásához. A megemlékezésre meghívták a díjazottakat, akik beszámolnak arról, milyen hasznát vették az így elnyert jutalomnak. Elmondja, hogy a volt „Boda-kert” lesz Külsővat büszkeségeinek emlékparkja, ahol megemlékeznek a községhez kötődő jeles személyiségekről.

Pethő Zoltán képviselő:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tervezett emlékpark megvalósításához elsőként gyepesíteni fogják a területet.

Aczél Péter polgármester:

Javasolja, hogy Imre József kadétról is emlékezzenek meg a parkban, akiről kevesen tudják, hogy Külsővat szülötte volt, és a rádióban most közöltek részleteket háborús naplójából. Irodalmi szinten írta le a doberdói harcokat és az ott átélt borzalmakat.

Pethő Zoltán képviselő:


Tájékoztatást ad arról, hogy a fakitermelés után a temetői út melletti terület rekultiválásának lebonyolítását ő vállalta, erre kér most árajánlatokat. Bízunk abban, hogy a növényzet elburjánzása előtt ez meg fog történni, és füvesített park jöhet létre azon a területen.

Miután egyéb napirend, illetve hozzászólás nincs, a polgármester 15.30 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.

K. m. f.


Aczél Péter
polgármester




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző