

Képviselő-testület Tagjainak
H e l y b e n

M E G H Í V Ó

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2014. április 28-án (hétfőn) 15.00 órai kezdettel

tartja következő nyilvános ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Külsővat, Kossuth u. 70.

N a p i r e n d:

- 1./ Önkormányzati képviselő eskütétele
- 2./ Vállalkozási szerződés útfelújítási munkák elvégzésére (írással előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 3./ Előzetes megállapodás az állami tulajdonú belterületi utak egyes részeinek átvételéről (írással előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 4./ A 0133 hrsz-ú önkormányzati területen lévő faállomány kitermelése (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 5./ Pályázat benyújtása nyári gyermekétkeztetéshez igényelhető támogatásra (írással előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 6./ Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról (írással előterjesztés)
Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző
- 7./ Pályázat benyújtása közbiztonság növelését szolgáló fejlesztési támogatásra (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 8./ Vállalkozási szerződés művelődési ház vízvezeték szerelési munkáira (írással előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester
- 9./ Bánhalmai ivóvízhálózat tervezése (írással előterjesztés)
Előadó: Aczél Péter polgármester

10./ Külsővati Csatornaközmű Társulat székhelyül szolgáló ingatlan használatba adása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

11./ Víziközmű vagyon értékelési költségeinek finanszírozása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

12./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

- használsruha gyűjtő konténer elhelyezése
- „TeSzedd! –Önkéntesen a tiszta Magyarországért” akcióban való részvétel
- ingóságok értékesítése

Zárt ülésen:

1./ Széchenyi u. 20. szám alatti önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Nemesszalók, Külsővat, Marcalgergelyi, Mihályháza, Vinár Községek Képviselő-testületeinek együttes ülésén:

2014. április 28-án (hétfőn) 17.00 órai kezdettel

Az ülés helye: Önkormányzati hivatal

Nemesszalók, Rákóczi u. 15.

1./ Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi zárszámadása (írással előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

2./ Beszámoló a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi munkájáról (írással előterjesztés)

Előadó: dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Külsővat Község Képviselő-testületének nyilvános ülésén:

(az együttes ülést követően)

13./ Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosítása (írással előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

14./ Az Önkormányzat 2013. évi zárszámadása (írással előterjesztés)

Előadó: Aczél Péter polgármester

Külsővat, 2014. április 15.

Tisztelettel:

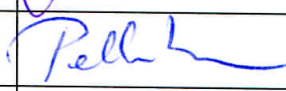
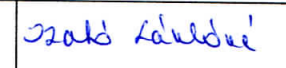


Aczél Péter
polgármester

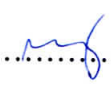
Külsővat Község Önkormányzata
9532 Külsővat, Kossuth u. 70.
Tel: 89/342-090; 20/418-8690
Fax.: 89/342-090
e-mail: pmkvat@gmail.com

J E L E N L É T I Í V

a Képviselő-testület 2014.04.....hó28.....napján 15.00.....órákor megtartott
nyilvános/zárt ülésén megjelentekről:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	ACZÉL PÉTER	polgármester	
2.	PETHŐ ZOLTÁN	alpolgármester	
3.	HUJBER LÁSZLÓNÉ	képviselő	
4.	SZABÓ LÁSZLÓNÉ	képviselő	
5.	SZALAY ISTVÁNNÉ	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

1./ dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző 
2./
3./

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: a

Külsővat Község Önkormányzata (.....)

Adószám:

Számlaszám:

Képviseli: Aczél Péter polgármester, mint Megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről a

BAUTERC-PRIZMA Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady út 50.) mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**

Képviseli : Horváth László ügyvezető

Adószám: 14467459-2-20

Cégjegyzékszám: Cg: 20-09-68840

Számlaszám: 10101054-1231000-01001000

között, a mai napon az alábbi feltételek és kikötések mellett:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 Vállalkozó, a Megrendelő felkérése alapján a 2014. március 05.-én benyújtott, Megrendelő részéről elfogadott ajánlata alapján elvégzi:

Külsővat község területén útfelújítási munkák

1.2. A szerződés, a vállalkozási díj tartalmazza, a munka teljes körű elvégzését, észrevételezett műszaki tartalmat, minden szükséges járulékot az elfogadott árajánlat alapján.

1.3. A kivitelezési munkák elvégzésére és a beépítésre kerülő anyagokra a Magyarországon érvényben lévő előírások, vonatkozó jogszabályok, rendelkezések és törvények az irányadók.

2. A VÁLLALKOZÓ DÍJAZÁSA ÉS A KÖLTSÉGEK VISELÉSE

2.1 Vállalkozási díj összege a teljesítési határidőre prognosztizált átalányáron:

Nettó ár:	7 875 600.- Ft
ÁFA 27 %:	2 126 412.- Ft
Bruttó ár	10 002 012.- Ft

azaz Hétmilliónyolcszázhetvenötezerhatszáz 00/100 forint + 27 % Áfa, mely tartalmazza a szerződés szerinti munkák anyag és gépköltségét, a vállalkozó munkadíját, a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget az elfogadott árajánlat alapján.

2.2 A Megrendelő kijelenti, hogy a tárgyban szereplő feladat finanszírozására a vállalkozási díj összege a rendelkezésére áll.

2.3. Az elfogadott árajánlat a szerződés I. számú melléklete.

2.4. Pótmunkák elszámolása:

A kivitelezés folyamán kizárólag a Megrendelő által írásban elrendelt műszaki tartalmi változtatások - pótmunkák - tételes elszámolása lehetséges a Vállalkozó versenyárképzése, szerinti normák alapján, az új és az elmaradó munkák azonos árszinten történő összevetésével. Az ajánlatot alátámasztó költségvetésben tételesen, azonosítható tételek esetében az anyag és díj összegeket változtatás nélkül kell figyelembe venni. A felmerülő pótmunka tételeinek műszaki-gazdasági kidolgozását Vállalkozó szükség szerint soron kívül, de maximum 8 napon belül egyeztetésre, jóváhagyásra tételes ajánlati szinten részletezi.

3. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE

3.1. Teljesítés helye: Külsővat

3.1. A kivitelezés kezdése - munkaterület átadás időpontja:

3.2. Szerződés teljesítési határideje:

3.3. Amennyiben jelen szerződés teljesítési határidejét a vállalkozó neki felróható okból elmulasztja, megrendelőt naponta 50 000,-Ft, azaz ötezezer 00/100 forint árendedmény illeti meg kötbérként a vállalási összegből, amely a végszámla kiegyenlítésekor kerül levonásra. Késedelmi kötbér maximuma a nettó ajánlati ár 25 %-a.

3.4. Megrendelő meghírusulási kötbért köt ki, mely mértéke a vállalási ár 20%-a.

3.5. Vállalkozó szerződéses kötelezettségének akkor tesz eleget, ha a vállalkozói munka átadás-átvételi eljárása befejeződött és a létesítményt a Megrendelő átvette. A teljesítés napja az, amikor a sikeres átadás átvételről szóló jegyzőkönyvet a Megrendelő aláírta. A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel időpontja is beleszámít.

3.6. Vállalkozó, Megrendelő előzetes értesítése mellett jogosult előteljesítésre.

4. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS

4.1. A beruházás saját forrásból, valamint pályázati támogatással valósul meg.

A kivitelezési munkák ellenértékét Megrendelő az igazolt teljesítést követően 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

A Vállalkozónak 1 rész számla benyújtására van lehetősége 50 %-os készültségnél, valamint a 1 vég számla benyújtására a sikeres átadás-átvételi eljárás után.

5. EGYÜTTMŰKÖDÉS

5.1. A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti végzését akadályozza, a vállalkozás eredményességét, határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.

5.2. Ha a Vállalkozót a munka végzésében rajta kívülálló tényezők akadályozzák és ezt a Megrendelő is elismeri, akkor a szerződésben rögzített teljesítési határidő az akadályozás időtartamával meghosszabbodik.

5.4. A felek helyszíni képviselői:

Vállalkozó szerződésmódosításra jogosult képviselője:

Horváth László ügyvezető,
Tel: +36/ 30 3399 478
E-mail: prizma.1999@chello.hu

Vállalkozó helyszíni képviselője, felelős műszaki vezetője

Horváth László ügyvezető, Tel: +36/ 30 3399-478
Horváth Roland felelős műszaki vezető, építésvezető Tel: +36/30 256-4348

Megrendelő helyszíni képviselője:

Aczél Péter polgármester, Tel:+36/20_418 8690
..... felelős műszaki vezető, építésvezető Tel:+36/.....
.....műszaki ellenőr Tel:+36/.....

5.5 A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének napjától kezdve építési naplót köteles vezetni a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben előírt formai és tartalmi követelmények alapján.

A naplóba való bejegyzésre csakis a vonatkozó jogszabály szerinti személyek jogosultak. Megrendelő műszaki ellenőrzési kötelezettsége 10 naponként áll fenn. Az építési naplót a munka teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.

5.6. A jóváhagyott ajánlattételi és műszaki dokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó, csak a megvalósítás ütemének megfelelő időben benyújtott, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyását követően alkalmazhat. Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével, és Megrendelővel minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.

5.7. Megrendelő az építési területet munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni úgy, hogy víz - és villanyvételezési lehetőség rendelkezésre áll. Az építéshez szükséges ideiglenes víz és energia kiépítése vállalkozó feladata és költsége. Az igénybe vett energiát, és építési víz használatának költségét Vállalkozó megtéríti Megrendelőnek.

5.8. A munkaterület elzárásáról, őrzéséről Megrendelő gondoskodik. A munkavégzés időtartama alatt a munkaterület rendben tartása, vagyon-, állag-, munka-, tűz- és környezetvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok betartása és betartatása Vállalkozó feladata.

5.9. Vállalkozó e szerződés teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat

5.10. A kivitelezés során csak a hatályos szabványban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező I. minőségi osztályú építési anyagok termékek használhatók fel, építhetők be.

6. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

6.1 Vállalkozó köteles a szerződés szerinti munkákat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a magyar szabvány szerinti I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni. A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel ideje is beleszámít.

6.2. A létesítmény megvalósítását az átadás-átvételi eljárást megelőző 3 nappal korábban Vállalkozó készre jelenti. Vállalkozó készrejelentése alapján a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárások időpontját kitűzi, meghívja az érdekelt szervezeteket, közreműködőket, hatóságokat, és a közműszolgáltatókat.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben az észrevételeket, felmerült hiányokat és kifogásokat rögzíteni kell. A hibákat, hiányosságokat a lehető legrövidebb időn belül Vállalkozónak ki kell javítania, meg kell szüntetnie. A kivitelezés jelentéktelen hibája vagy hiányossága miatt nem tagadható meg annak átvétele, ha a létesítmények használatbavételének egyébként nincs akadálya.

6.3. Az átadási és megvalósulási dokumentáció biztosítása a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele Kivitelezői nyilatkozatot, a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek minőségi bizonylatait, iratait, vizsgálati jegyzőkönyveit stb. vállalkozó, magyar nyelven Megrendelőnek köteles átadni.

6.4. A megrendelő jogosult kártérítési igényének érvényt szerezni – személyi és anyagi kár esetén is – ha a Vállalkozó a szerződés megkötését követően a szerződés nem teljesítéséből vagy nem szerződésszerű teljesítésből adódóan kárt okoz a Megrendelőnek.

6.5. Vállalkozót a műszaki átadás-átvételi eljárás során átvett munkák vonatkozásában a (11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben megállapított kötelező alkalmassági idő figyelembe vételével szavatossági kötelezettség terheli.

A Vállalkozó jótállási kötelezettsége ----- hónapra terjed ki. A jótállási és szavatossági kötelezettségek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, a Vállalkozó köteles a munkát azonnal elvégezni és az előzőekben meghatározott jótállási idő - a létesítményt, illetve az érintett részt illetően - annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra az alkalmassá nem vált.

6.6. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

Amennyiben a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem kellő időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat,

hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni és a szavatossági-jótállási garancia terhére tetszőlegesen vállalkozóval elvégeztetni.

Amennyiben Vállalkozó időben nem tesz eleget a jótállási kötelezettségeinek, Megrendelőnek jogában áll a hiba kijavítását saját maga vagy más külső forrás igénybevételével végrehajtani, és a vonatkozó költséget Vállalkozóval megfizettetni.

7. EGYÉB KIKÖTÉSEK

7.1. Vállalkozó köteles azonnal írásban bejelenteni Megrendelőnek a cég adataiban bekövetkező változásokat, illetve ha a cég ellen végelszámolási eljárás indul, vagy csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést tettek közzé, vagy ellene jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el.

7.2. A felek vállalják, hogy vitájukat elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben nem vezet eredményre, úgy a jogviták eldöntésére kikötik – jogosultságtól függően – a Zala Megyei, illetve a Nagykanizsai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

7.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a támogatással összefüggő előírások az irányadók.

7.4.. A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

7.5. A szerződés módosítására a felek írásbeli alakot írnak elő. Szóbeli megegyezésekre egyik fél sem hivatkozhat.

Kelt: Nagykanizsa, 2014.....

.....
Aczél Péter
polgármester
Megrendelő képviselőjeként

.....
Horváth László
ügyvezető igazgató
Vállalkozó képviselőjeként



Községi Önkormányzat

Külsővat

Aczél Péter polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat útfelújításra

Kossuth Lajos utca felújítás

1.) Raffel M. utcától a Dózsa Gy. utcáig 260 fm x 3,5 fm = 910 m²

~	Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
	45,5 m ³	9 000	409 500 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
	36,4 m ³	76 000	2 766 400 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	26 m ³	9 000	234 000 .- Ft
			<u>3 409 900 .- Ft</u>

2.) Dózsa Gy. utcától a Rákóczi F. utcáig 470 fm x 3,5 fm = 1645 m²

~	Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
	82 m ³	9 000	738 000 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
	66 m ³	76 000	5 016 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	47 m ³	9 000	423 000 .- Ft
			<u>6 177 000 .- Ft</u>

3.) Rákóczi F. utcától a 834 sz fő útig

286 fm x 3,5 fm + 138 m² (útsatlakozás) = 1139 m²

~	Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
	57 m ³	9 000	513 000 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
	45,5 m ³	76 000	3 458 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	31 m ³	9 000	279 000 .- Ft
			<u>4 250 000 .- Ft</u>

Áraink nettó árak az Áfát nem tartalmazzák.

Nagykanizsa, 2014. március 04.

Tisztelettel: Horváth János
ügyvezető

BAUTERC-PRIZMA KFT. 4
8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.
Adószám: 14467459-2-20
Szám: 10101054-12331000-01001000



Községi Önkormányzat

Külsővat

Aczél Péter polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat útfelújításra

Kossuth Lajos utca felújítás

1.) Raffel M. utcától a Dózsa Gy. utcáig	260 fm x 3 fm = 780 m ²	
~ Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
39 m ³	9 000	351 000 .- Ft
~ Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
31,2 m ³	76 000	2 371 200 .- Ft
~ Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
26 m ³	9 000	234 000 .- Ft
		<u>2 956 200 .- Ft</u>
2.) Dózsa Gy. utcától a Rákóczi F. utcáig	470 fm x 3 fm = 1410 m ²	
~ Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
70,5 m ³	9 000	634 500 .- Ft
~ Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
56,5 m ³	76 000	4 294 000 .- Ft
~ Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
47 m ³	9 000	423 000 .- Ft
		<u>5 351 500 .- Ft</u>
3.) Rákóczi F. utcától a 834 sz fő útig	286 fm x 3 fm + 138 m ² (útcsatlakozás) = 996 m ²	
~ Kiegyenlítés készítése mészkő zuzalékkal cc. 5 cm vtg.		
50 m ³	9 000	450 000 .- Ft
~ Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
40 m ³	76 000	3 040 000 .- Ft
~ Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
31 m ³	9 000	279 000 .- Ft
		<u>3 769 000 .- Ft</u>

Áraink nettó árak az Áfát nem tartalmazzák.

Nagykanizsa, 2014. március 04.

Tisztelettel: Horváth László
ügyvezető

BAUTERC-PRIZMA KFT. 4.
8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.
Adószám: 14467459-2-20
Szám: 10101054-12231000-01001000



Községi Önkormányzat
Külsővat

Aczél Péter polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat útfelújításra

1.) Rákóczi F. utca felújítása		450 fm x 3,5 fm = 1575 m²
~ Kiegyenlítés, profilozás cc. 3 cm vtg.		
47 m ³	9 000	423 000 .- Ft
~ Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
63 m ³	76 000	4 788 000 .- Ft
~ Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
45 m ³	9 000	405 000 .- Ft
~ Szennyvíz akna szintbe helyezése		
4 db	16 000	64 000 .- Ft
		5 680 000 .- Ft
2.) Petőfi utcában mészköves út építése		340 fm x 2,5 fm = 850 m²
~ Föld tükör készítése 20 cm vtg, föld elszállítás		
850 m ²	300	255 000 .- Ft
~ Mészkő beépítése cc. 20 cm vtg.		
170 m ³	9 000	1 530 000 .- Ft
		1 785 000 .- Ft
3.) Jókai utca és Széchenyi utca a Kossuth utca kereszteződéséig		300 fm x 3 fm = 900 m²
~ Kiegyenlítés, profilozás cc. 3 cm vtg.		
27 m ³	9 000	243 000 .- Ft
~ Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
36 m ³	76 000	2 736 000 .- Ft
~ Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
60 m ³	9 000	540 000 .- Ft
		3 519 000 .- Ft

Áraink nettó árak az Áfát nem tartalmazzák.

Nagykanizsa, 2014. március 04.

Tisztelettel: 
Horváth László
ügyvezető

BAUTERC-PRIZMA KFT. []
8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.
Adószám: 14467459-2-20
Szám: 10101054-12331000-01001001



Községi Önkormányzat

Külsővat

Aczél Péter polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat útfelújításra

1.) Széchenyi utca a Kossuth L. utca kereszteződésétől nyugatra

195 fm x 3 fm = 585 fm

~	Kiegyenlítés , profilozás cc. 3 cm vtg.		
	17 m3	9 000	153 000 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
	23,5 m3	76 000	1 786 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	19,5 m3	9 000	175 500 .- Ft
~	Szennyvíz akna szintbe helyezése		
	4 db	16 000	64 000 .- Ft
			<u>2 178 500 .- Ft</u>

2.) Széchenyi utca alsó része

152 fm x 2,5 fm = 380 m2

~	Útalap készítése mészkő zuzalékból 10 cm vtg.		
	380 m2	1 500	570 000 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 5 cm vtg.		
	19 m3	76 000	1 444 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	15 m3	9 000	135 000 .- Ft
			<u>2 149 000 .- Ft</u>

3.) Temetői út

270 fm x 2,5 fm = 675 m2

~	Kiegyenlítés , profilozás cc. 3 cm vtg.		
	20,5 m3	9 000	184 500 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 5 cm vtg.		
	27 m3	76 000	2 052 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	27 m3	9 000	243 000 .- Ft
			<u>2 479 500 .- Ft</u>

4.) Kossuth L. utca a Széchenyi utcától a körforgalomig

275 fm x 3,5 fm = 965 m²

~	Kiegyenlítés , profilozás cc. 3 cm vtg.		
	28 m ³	9 000	252 000 .- Ft
~	Aszfaltozás AC-11 jelű aszfalt keverékkel cc. 4 cm vtg.		
	39 m ³	76 000	2 964 000 .- Ft
~	Mészköves padka készítése, 0,5 m szélességben, cc. 10 cm vtg.		
	28 m ³	9 000	252 000 .- Ft
			3 468 000 .- Ft

Áraink nettó árak az Áfát nem tartalmazzák.

Nagykanizsa, 2014. március 04.

Tisztelettel: Horváth László
ügyvezető

BAUTERC-PRIZMA KFT. 4.
8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.
Adószám: 14467459-2-20
Szlsz: 10101054-12331000-01001000

ELŐZETES MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ

székhelye: 1024 Budapest, Lövház u. 39.

statisztikai számjele: 15329358-8413-312-01

adószáma: 15329358-2-41

képviseli: Szabó Zoltán főigazgató

mint átadó, a továbbiakban, mint KKK

másrészről

Külsővat Község Önkormányzata

székhelye: 9532 Külsővat, Kossuth utca 70.

statisztikai számjele: 15426699-8411-321-119;

képviseli: Aczél Péter polgármester)

adószáma: 15426699-1-19

mint átvevő, a továbbiakban, mint Önkormányzat,

együttesen: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen.

I. Az előzetes megállapodás tárgya

1. Jelen szerződés tárgyát képezi a 8413 sz. országos közút 14+737 – 16+0,45 kmsz. közötti szakaszának átadás – átvétele.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyongazdálkodásában áll a Külsővat 137 és 344 helyrajzi számú, országos közút megnevezésű földrészlet, melynek a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonyilvántartásában szereplő értéke nettó: 126.392.000.- Ft.
3. Szerződő Felek az I.1. pontban körülírt országos közútból telekalakítással keletkező ingatlan helyi közúttá történő átminősítése érdekében az átadás feltételeit, az átmeneti intézkedéseket, továbbá az átadással kapcsolatban a KKK-t, valamint az Önkormányzatot illető jogok, és terhelő kötelezettségek gyakorlásának rendjét jelen előzetes megállapodásban (a továbbiakban: előzetes megállapodás) foglaltak szerint határozzák meg.

II. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei, az átadás feltételei

1. Önkormányzat jelen megállapodás megkötésével egyidejűleg az I.1. pontban körülírt országos közútból telekalakítással keletkező ingatlan átminősítésére vonatkozó kérelme benyújtásával kezdeményezi az illetékes, hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság előtt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. §-ának (3) bekezdésében szabályozott eljárás megindítását. Az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló többször módosított 26/1997 (XII. 12.) KHVM rendelet alapján, a hatósági eljárás során felmerülő díjfizetési kötelezettség az Önkormányzatot terheli.
2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel összefüggésben szükségessé válik, úgy – a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási

díjak, illetve egyéb költségek (a továbbiakban együtt: költségek) viselése mellett – az átminősítéshez és az átadás-átvételhez kapcsolódó telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatokat elvégzi, az erre vonatkozó dokumentációkat előkészíti, a meglévők módosítását végrehajtja, illetőleg a szükséges hatósági engedélyeket, jóváhagyásokat beszerzi.

3. Önkormányzat II.2. pontban írt kötelezettsége teljes körű, az ehhez szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások beszerzésével együtt magában foglal minden olyan telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatot, melyet az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel kapcsolatban jogszabályi rendelkezésből kifolyólag vagy jelen megállapodás teljesítése érdekében végre kell hajtani, ideértve különösen, de nem kizárólagosan, a telekfelosztást, a telekegyesítést, illetve a településrendezési terv módosítását.
4. Szerződő Felek, amennyiben az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége határozatával engedélyezi az átminősítést, kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közlekedési hatóság országos közút helyi közúttá minősítéséről hozott jogerős határozatának kézhezvételét követő 8 napon belül a tulajdonjog térítés nélküli átadásáról a jogváltozás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére alkalmas megállapodást (a továbbiakban: végleges megállapodás) kötnek. A költségek viselése mellett a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetését – ideértve a változások ingatlan-nyilvántartási térképen történő átvezetését is – az Önkormányzat a végleges megállapodás megkötését követő 8 napon belül kezdeményezi. Külsővat Község Önkormányzata /2014.(IV.28.) sz. határozatában meghatalmazza Aczél Péter polgármestert az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére (1. számú melléklet).
5. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig a fentiekben meghatározott ingatlanokat nem idegeníti el, és azok fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.
Önkormányzat köteles továbbá az átruházott vagyon hasznosításáról minden évben június 30-ig írásban beszámolni a KKK felé.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy az Önkormányzat a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén az Önkormányzat köteles a jelen megállapodásban rögzített értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a KKK felszólítására, az abban meghatározott határidőig a Magyar Állam részére megfizetni nemteljesítési kötbérként megfizetni.. A KKK a jogsértő állapot megszüntetésének elmulasztása esetén a (7) bekezdés szerinti nemteljesítési kötbér követelése helyett a szerződéstől azonnali hatállyal elállhat.

III. Átmeneti rendelkezések

1. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. §-ának (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában meghatározott közútkezelője az átadásra kerülő országos közút átadásra kerülő részével kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési, közútkezelői feladatokat az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napjáig látja el. Az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napjától kezdődően a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői feladatokat az Önkormányzat látja el.
2. Az illetékes Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége átminősítési határozatának jogerőre emelkedésének napját követően – a tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésétől függetlenül – a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői kötelezettség megszégéből eredő károkért az Önkormányzat köteles helytállni, egyúttal köteles mentesíteni a

KKK-t és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. §-ának (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában meghatározott közútkezelőt a vele szemben az Önkormányzat érdekkörében felmerülő okra visszavezethető kárigényekkel szemben.

Jelen előzetes megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek az előzetes megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budapest, 2014. május ...

Kelt: Külsővat, 2014. április 29.

KKK

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
Szabó Zoltán
főigazgató

Önkormányzat

Külsővat Község Önkormányzata
Aczél Péter
polgármester