

Képviselő-testület tagjainak

Helyben

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2021. november 11-én (csütörtökön) 15.15 órai kezdettel

tartja következő nyilvános ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Külsővat, Önkormányzati hivatal.

N a p i r e n d:

1./ FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Aczél Péter polgármester

2./ Vállalkozási szerződések felújítási munkákra

Előadó: Aczél Péter polgármester

Külsővat, 2021. november 8.

Tisztelettel:


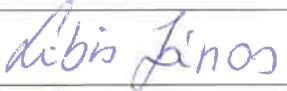


Aczél Péter
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Külsővat Község Képviselő-testületének 2021.¹¹.....hó¹¹.....napján
.....¹⁵⁻¹⁵.....órai kezdettel megtartott nyilvános/zárt ülésén megjelentekről:


Külsővat Község Képviselő-testületének tagjai:

Sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1.	ACZÉL PÉTER	polgármester	
2.	HIDEG TAMÁS	alpolgármester	
3.	BECKTAMÁS	képviselő	
4.	LIBIS JÁNOS	képviselő	
5.	PETHŐ ZOLTÁN	képviselő	

Meghívottak:

1./ dr. Szabadics Zsuzsanna

jegyző

..........

2./

.....

.....

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt polgármester Asszony / Úr! Tisztelt Képviselő társaim!

Nagyesztergár község Önkormányzata a 11/2021. (III.22.) számú határozatával úgy döntött, hogy 2022. január 01-től kiválik a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásból. Emiatt szükségessé vált a Társulási Megállapodás módosítása.

Indítványozom, hogy a Társulási Megállapodás módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását fogadják el!

Kérem, hogy az erről szóló Képviselő-testületi határozat egy példányát, legkésőbb 2021. december 06-ig eredeti példányban postai úton címünkre megküldeni szíveskedjenek!

Kelt: Kemeneshőgyész, 2021. november 09.

Tisztelettel



Kovács Tamás Imre
elnök

HATÁROZAT MINTA

 /2021.(. .) határozat

_____ község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: _____ polgármester

Határidő: azonnal

**FIX-PONT ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÓ
TÁRSULÁS**

8516. Kemeneshőgyész Kossuth u. 107.

Tel./Fax.: 89/346-066

E-mail: fixpontof@invitel.hu

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

**a belső ellenőrzési, házi segítségnyújtási, étkeztetési, nappali ellátás, falugondnoki
szolgálat, településfejlesztés feladatok ellátására**

1.) A Társulási Megállapodás II. pontja az alábbiak szerint módosul:

II. A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE, SZÉKHELYE, KÉPVISELŐJE

Törlődik: Csatlakozó Önkormányzatok:

21. Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca
58. /Szirbek Tiborné polgármester/2016.01.01.

Kiegészül: Kiváló Önkormányzatok:

Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca
58. /Szirbek Tiborné polgármester/2022.01.01.

2.) A Társulási Megállapodás III. pontjában törlődik:

„Nagyesztergár: 1210 fő”

3.) A Társulási Megállapodás XI. pontja az alábbiak szerint módosul:

XI. INTÉZMÉNY KÖZÖS ALAPÍTÁSA ESETÉN AZ ALAPÍTÓI JOGOK

GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAI

Törlődik: Csatlakozó Önkormányzatok:

20.) Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca
58. 2016.01.01.

Kiegészül: Kiváló Önkormányzatok:

Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca
58. 2022.01.01.

**FIX-PONT ÖNKORMÁNYZATI FELADATELLÁTÓ
TÁRSULÁS**

8516. Kemeneshőgyész Kossuth u. 107.

Tel./Fax.: 89/346-066

Web: www.fixpont.oldalunk.hu; E-mail: fixpontof@invitel.hu

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

**a belső ellenőrzési, házi segítségnyújtási, étkeztetési, nappali ellátás, falugondnoki
szolgálat, településfejlesztés feladatok ellátására
(egységes szerkezetben 2022. január 01.)**

Jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt önkormányzatok Képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban: Mötv./ 87. §-a alapján jogi személyiségű társulást hoznak létre a jelen megállapodásban részletesen rögzített feltételek szerint. Az alapításról nem jogszabály rendelkezett.

I. A TÁRSULÁS NEVE , SZÉKHELYE

Neve: FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás

Székhelye: 8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca. 107.

II. A TÁRSULÁS TAGJAINAK NEVE, SZÉKHELYE, KÉPVISELŐJE

Kemeneshőgyész község Önkormányzata 8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107. /Kovács Tamás Imre polgármester/

Kemenesszentpéter község Önkormányzata 8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2. /Törekiné Takács Beáta polgármester/

Malomsok község Önkormányzata 8533. Malomsok Fő tér 19. /Fintáné Dóra Mária polgármester/

Marcaltó község Önkormányzata 8532. Marcaltó Fő tér 13. /Czupper András polgármester/

Mihályháza község Önkormányzata 8513. Mihályháza Jókai utca 2. /Mészáros Géza polgármester/

Nagyacsád község Önkormányzata 8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3. /Szalóky Nándor polgármester/

Várkesző község Önkormányzata 8523. Várkesző Kossuth utca 36. /Ferencz Dezső polgármester/

Egyházaskesző község Önkormányzata 8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76. /Lendvai Jánosné polgármester/

Csatlakozó Önkormányzatok:

Külsővat község Önkormányzata 9532. Külsővat Kossuth utca 70. /Aczél Péter polgármester/2015.01.01.

Gecse község Önkormányzata 8543. Gecse Kossuth utca 39. /Istenes Gyula polgármester/2015.01.01.

Bakonyszücs község Önkormányzata 8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1. /Fódi István polgármester/2014.01.01.

Bakonykoppány község Önkormányzata 8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24. /Szalai Tamás polgármester/2014.01.01.

Homokbödöge község Önkormányzata 8563. Homokbödöge Kossuth utca 47. /Farkas Árpád polgármester/ 2016.01.01.

Bakonybél község Önkormányzata 8427. Bakonybél Pápai utca 7. /Márkus Zoltán polgármester/2016.01.01.

Bakonynána község Önkormányzata 8422. Bakonynána Alkotmány utca 3. /Németh Zsuzsanna polgármester/2016.01.01.

Bakonyoszlop község Önkormányzata 8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32. /Wolf Ferenc polgármester/2016.01.01.

Bakonyszentkirály község Önkormányzata 8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69. /Csillag Zoltán polgármester/2016.01.01.

Csesznek község Önkormányzata 8419. Csesznek Vár utca 42. /Trieblné Stanka Éva Renáta polgármester/2016.01.01.

Dudar község Önkormányzata 8416. Dudar Rákóczi utca 19. /Tóth Edina Kitti polgármester/2016.01.01.

Pénzesgyőr község Önkormányzata 8426. Pénzesgyőr Fő utca 4. /Véber Arnold polgármester/2016.01.01.

Porva község Önkormányzata 8429. Porva Székely József utca 2. /Veinperlné Kovács Andrea polgármester/2016.01.01.

Marcalgergelyi község Önkormányzata 9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52. /Molnárné Nagy Melinda polgármester/2016.01.01.

Nemesszalók község Önkormányzata 9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15. /Varga Jenő polgármester/2016.01.01.

Vinár község Önkormányzata 9534. Vinár Köztársaság utca 38. /Horváth Csaba polgármester/2016.01.01.

Béb község Önkormányzata 8565. Béb Kossuth utca 14. /Brunner Imre polgármester/2016.01.01.

Adásztevel község Önkormányzata 8561. Adásztevel Árpád utca 64. /Fodor Béla polgármester/2018.01.01.

Olaszfa község Önkormányzata 8414. Olaszfa Váci Mihály utca 17. /Boriszné Hanich Edit polgármester/2016.01.01.

Csót község Önkormányzata 8558. Csót Rákóczi utca 38. /Kékesi István polgármester/2021.01.01.

Kiváló Önkormányzatok:

Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca 58. /Szirbek Tiborné polgármester/2022.01.01.

III. A TÁRSULÁSHOZ TARTOZÓ TELEPÜLÉSEK (2020.01.01.)

LAKOSSÁGSZÁMA

Bakonybél: 1163 fő

Bakonykoppány: 225 fő

Bakonynána: 1024 fő

Bakonyoszlop: 460 fő

Bakonyszentkirály: 850 fő

Bakonyszücs: 301 fő

Béb: 260 fő

Csesznek: 531 fő

Dudar: 1768 fő

Egyházaskesző: 506 fő

Gecse: 410 fő

Homokbödöge: 695 fő

Kemeneshőgyész: 482 fő

Kemenesszentpéter: 615 fő

Külsővat: 730 fő

Malomsok: 511 fő
Marcalgergelyi 405 fő
Marcaltó: 759 fő
Mihályháza: 745 fő
Nagyacsád: 636 fő
Nemesszalók 893 fő
Pénzesgyőr: 337 fő
Porva: 459 fő
Várkesző: 172 fő
Vinár 241 fő
Adásztevel: 851 fő
Olaszfalu: 1065 fő
Csót: 987 fő

IV. A TÁRSULÁS ÁLTAL ELLÁTOTT FELADAT ÉS HATÁSKÖRÖK

IV/1. BELSŐ ELLENŐRZÉS

Belső ellenőrzés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/A. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el.

A feladatok ellátása során a társulás szakfeladatán az alábbi feladatokat látja el:

- Az éves költségvetési javaslat, a végrehajtásról szóló féléves és éves beszámoló tervezetének megalapozottságáról vélemény nyilvánítása,
- Költségvetési bevételek , kiadások figyelemmel kísérése,
- A hitelfelvétel indokainak és megalapozottságának vizsgálata,
- A jogszabályok, az önkormányzati döntések, a pénzkezelési szabályzat, más szabályzatok és belső utasítások megtartásának ellenőrzése, a bizonylati és okmányfegyelem megtartásának ellenőrzése,
- Szabályszerű és ésszerű gazdálkodás érdekében véleménynyilvánítás,
- Az önkormányzati tulajdon védelmi rendjének, szervezettségének és hatékonyságának vizsgálata és véleményezése,
- A működés és gazdálkodás szervezettségének vizsgálata.

A belső ellenőrzés szervezése:

Az ellenőrzések szervezésére éves tervet kell készíteni, aminek tartalmazni kell az ellenőrzéseket, ellenőrzési fajtánként részletezve időpont, tárgy, időráfordítás, ellenőrizendő egység megnevezéssel.

Az ellenőrzés végrehajtása:

Az eljáró belső ellenőr a hatályos jogszabályok, szabályzatok szerint köteles eljárni. Az ellenőrzést általában a helyszínen kell végrehajtani. Amennyiben az ellenőr munkahelyén végzi az adatvizsgálatot, ilyenkor előtérbe helyezendő az eredeti iratvédelem.

Az ellenőrzés megállapításait az ellenőrzést végző írásos jelentésbe foglalja.

A jelentés szerkezeti felépítése: bevezető (általános értékelés), megállapítások, teendők intézkedések tagolásban épül fel.

Szabálytalanság esetén az ellenőr a szabálytalanság fokának mérlegelésével javaslatot tesz. A belső ellenőrzést záró tárgyalással kel realizálni.

IV/2. A HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A házi segítségnyújtás főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/B. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A házi segítségnyújtást a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A házi segítségnyújtás szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás, alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételeivel- ellátja a házi segítségnyújtás feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A házi segítségnyújtás végrehajtása:

A házi segítségnyújtást –szociálpedagógus vagy felsőfokú szakmai végzettséggel rendelkező személy közreműködésével- szociális gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás, mint költségvetési szerv alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás a házi segítségnyújtásra igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a

községek fele. A Társult községekbe bejelentett lakcímmel rendelkező személyek után kapott normatíva összegéből levonásra kerül az adott községben ténylegesen munkát végző szociális gondozóval kapcsolatba felmerült valamennyi bér- és dologi jellegű költség. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

A házi segítségnyújtásban részesítendő személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/3. ÉTKEZTETÉS

Az étkeztetés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/C. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az étkeztetést a Társulás szakfeladatán keresztül külső beszállítóval végzi.

Az étkeztetés szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottja közreműködésével ellátja az étkeztetés feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

Az étkeztetés végrehajtása:

Az étkeztetést a Társulás elsődlegesen az adott községben működő önkormányzati fenntartású Konyha üzemeltetőjével, amennyibe ez nincs a községben szolgáltatási szerződésben lévő vállalkozóval kötött megállapodással biztosítja. A társulás a szolgáltatási szerződés kedvezményezettjével havonta egyeztetve, az onnan kiállított számla megtérítésével juttatja vissza a normatív támogatást a községeknek. A társult tagok a szociális étkeztetés díjából napi egy adagra vetítve a Társulástól maximum a költségvetési törvényben étkeztetés címén megállapított és megkapott támogatás 251-ed részét igényelheti. A társulás a kapott normatívákkal évente elszámol április 30-ig.

Az étkeztetésben részesítendő személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/4. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS

A településfejlesztés főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/D. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. A településfejlesztést a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

IV/5. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA (NAPPALI ELLÁTÁS)Az idősek nappali ellátásának (nappali ellátás) főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/E. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az idősek nappali ellátását (nappali ellátás) a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételével- ellátja az idősek nappali ellátásának (nappali ellátás) feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) végrehajtása:

Az idősek nappali ellátása (nappali ellátás) –szociálpedagógus vagy felsőfokú szakmai végzettséggel rendelkező személy közreműködésével- szociális gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás, mint költségvetési szerv alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás az idősek nappali ellátására (nappali ellátás) igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A Társult községekbe bejelentett lakcímmel rendelkező személyek után kapott normatíva összegéből levonásra kerül az adott községben ténylegesen munkát végző szociális gondozóval kapcsolatba felmerült valamennyi bér- és dologi jellegű költség. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

Az idősek nappali ellátásában (nappali ellátás) részesített személy ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

IV/6. FALUGONDNOKI, TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat főbb területei:

A feladatot jelen megállapodás 1/F. számú mellékletében felsorolt helyi önkormányzatok a társulás útján látják el. Az falugondnoki, tanyagondnoki szolgálatot a Társulás szakfeladatán keresztül végzi.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat szervezése:

A szociális alapellátásról való gondoskodás körében a társulás alkalmazottaival –szakmai vezető igénybevételével- ellátja a falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat feladatait, a feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat végrehajtása:

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat ellátását jogszabályban előírt tanfolyami végzettséggel rendelkező gondozók végzik, akik közalkalmazotti jogviszonyban a Társulás alkalmazottai. Munkáltatói jogokat a Társulás elnöke gyakorolja, szakmai irányításukért a szakmai vezető felelős. A szociális gondozó kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához, fegyelmi felelősségre vonásához a szociális gondozó tényleges munkavégzési helye szerinti polgármester egyetértése szükséges. A Társulás a falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat által igénybe vehető állami támogatással április 30-ig elszámol a községek fele. A különbözetet a Társulás az elszámolást követő 15 banki munkanapon belül pénzeszköz átadás formájában juttatja a községeknek.

A falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat ellátásához a területileg illetékes első fokú hatóság jogerős határozata szükséges!

V. A TÁRSULÁS DÖNTÉSHOZÓ SZERVE, DÖNTÉSHOZÓ SZERV TAGJAINAK SZAVAZATARÁNYA

A társulás döntéshozó szerve: Társulási Tanács. A Társulási Tanácsot a társult települések polgármesterei alkotják, mint a Képviselő-testületek által delegált tagok.

Szavazatarány: A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

VI. DÖNTÉSHOZATAL MÓDJA, MINŐSÍTETT DÖNTÉSHOZATAL ESETEI

A döntéshozatal módja: nyílt vagy titkos szavazás. A döntéshozatalra a Mötv. 94.§-ában leírtakat kell alkalmazni.

Minősített többség szükséges: vezető kinevezéséhez, társulásból történő kizáráshoz, csatlakozáshoz, más jogszabályban meghatározott esetekben.

VII. A KÖZÖS FENNTARTÁSÚ INTÉZMÉNYEK MEGNEVEZÉSE

- FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Négyszögletű Kerekded Gyermekétkeztetési Intézménye
- FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Gazdasági Szervezete és Szociális-, Családsegítő-, Gyermekjóléti Szolgáltató Intézménye költségvetési szerv.

VIII. A TÁRSULÁS FENNTARTÁSÁVAL, MŰKÖDTETÉSÉVEL KAPCSOLATOSAN AZ EGYES KÉPVISELŐ-TESTÜLETEK PÉNZÜGYI HOZZÁJÁRULÁSÁNAK, MÉRTÉKÉKE, TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

A pénzügyi hozzájárulás mértékére és teljesítésének módjára a IV.) pontban az adott feladat végrehajtására meghatározott szabályokat kell alkalmazni. A pénzeszköz átadások - átvételek módjáról jelen megállapodás 3. számú függelékében meghatározottak szerint kell eljárni.

IX. A TÁRSULÁS TAGJAI ÁLTAL VÁLLALT PÉNZÜGYI HOZZÁJÁRULÁS NEM TELJESÍTÉSE ESETÉN IRÁNYADÓ ELJÁRÁS

Abban az esetben, ha a társult önkormányzat határidőben nem tesz eleget a jelen megállapodás szerinti és a társulással szemben vállalt egyéb pénzügyi hozzájárulásának, az alábbi eljárás az irányadó:

- a.) A fizetési határidő lejártát követő 15 napon belül a társulás székhely önkormányzatának polgármestere írásban 8 napos fizetési határidő megjelölésével felszólítja az érintett önkormányzatot fizetési kötelezettségének teljesítésére.
- b.) Amennyiben az érintett önkormányzat a felszólításban megjelölt határidő lejártáig nem teljesíti fizetési kötelezettségét, a székhely önkormányzat polgármestere azonnali beszedési megbízást –inkasszót- nyújt be a követelésre az önkormányzat bankszámlája terhére.
- c.) Amennyiben az érintett önkormányzat a társulással szemben fennálló tartozását a jelen megállapodáson alapuló azonnali beszedési megbízás lejártát követő 60 napon belül nem teljesíti, vele szemben adósságrendezési eljárás kezdeményezhető (1996. évi XXV. törvény 4. §. (2) bekezdés f.) pontja alapján).

Az adósságrendezési eljárás kezdeményezéséhez a társult önkormányzatok több mint felének egyetértése szükséges.

A társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó rendelkezését a megállapodás 4. számú függeléke tartalmazza.

X. A TÁRSULÁS VAGYONA, VAGYONÁTADÁS FELTÉTELEI, A TULAJDONOSI JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK GYAKORLÁSÁNAK RENDJE

A költségvetési szerv alapításakor ingatlan vagyonnal nem rendelkezik, alapfeladatai ellátása céljából az alapítók által megkötött társulási megállapodás szerinti használati jogokat gyakorolja. A működése során keletkező vagyontárgyakat az alapfeladatok sérelme nélkül hasznosítja és a társulási tanács döntése alapján idegenítheti el. Vagyonátadásról a Társulási Tanács dönt.

A vagyon felett rendelkező: Társulási Tanács

Mellékletek:

2. számú melléklet Ingatlan és ingó vagyonról

XI. INTÉZMÉNY KÖZÖS ALAPÍTÁSA ESETÉN AZ ALAPÍTÓI JOGOK GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAI

Alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

Alapítói, jogokkal felruházott irányító szervek neve, székhelye:

Alapító önkormányzatok:

1. Nagyacsád község Önkormányzat Képviselő-testülete 8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
2. Kemeneshőgyész község Önkormányzat Képviselő-testülete 8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3. Kemenesszentpéter község Önkormányzat Képviselő-testülete 8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
4. Mihályháza község Önkormányzat Képviselő-testülete 8513. Mihályháza Jókai utca 2.
5. Marcaltó község Önkormányzat Képviselő-testülete 8532. Marcaltó Fő tér 13.
6. Malomsok község Önkormányzat Képviselő-testülete 8533. Malomsok Fő tér 19.
7. Várkesző község Önkormányzat Képviselő-testülete 8523. Várkesző Kossuth utca 36.
8. Egyházaskesző község Önkormányzat Képviselő-testülete 8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.

Csatlakozó Önkormányzatok:

9. Külsővat község Önkormányzata 9532. Külsővat Kossuth utca 70. 2015.01.01.
10. Gecse község Önkormányzata 8543. Gecse Kossuth utca 39. 2015.01.01.
11. Bakonyszücs község Önkormányzata 8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1. 2014.01.01.
12. Bakonykoppány község Önkormányzata 8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24. 2014.01.01.
13. Homokbödöge község Önkormányzata 8563. Homokbödöge Kossuth utca 47. 2016.01.01.
14. Bakonybél község Önkormányzata 8427. Bakonybél Pápai utca 7. 2016.01.01.
15. Bakonyána község Önkormányzata 8422. Bakonyána Alkotmány utca 3. 2016.01.01.
16. Bakonyoszlop község Önkormányzata 8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32. 2016.01.01.
17. Bakonyszentkirály község Önkormányzata 8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69. 2016.01.01.
18. Csesznek község Önkormányzata 8419. Csesznek Vár utca 42. 2016.01.01.
19. Dudar község Önkormányzata 8416. Dudar Rákóczi utca 19. 2016.01.01.
20. Pénzesgyőr község Önkormányzata 8426. Pénzesgyőr Fő utca 1. 2016.01.01.

21. Porva község Önkormányzata 8429. Porva Székely József utca 2. 2016.01.01.
22. Marcalgergelyi község Önkormányzata 9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52. 2016.01.01.
23. Nemesszalók község Önkormányzata 9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15. 2016.01.01.
24. Vinár község Önkormányzata 9534. Vinár Köztársaság utca 38. 2016.01.01.
25. Béb község Önkormányzata 8565. Béb Kossuth utca 14. 2016.01.01.
26. Adásztevel község Önkormányzata 8561. Adásztevel Árpád utca 64. 2018.01.01.
27. Olaszfalu község Önkormányzata 8414. Olaszfalu Váci Mihály utca 17. 2016.01.01.
28. Csót község Önkormányzata 8558. Csót Rákóczi utca 38. 2021.01.01.

Kiváló Önkormányzatok:

- Nagyesztergár község Önkormányzata 8415. Nagyesztergár Radnóti Miklós utca 58. 2022.01.01.

Működési területe: Veszprém Megye, Pápai Járás, Zirci Járás ezen belül a költségvetési szervet alapító önkormányzatok illetékességi területe.

Az esetlegesen csatlakozó önkormányzatokat, a csatlakozással alapítói jogosultság illeti meg. Az esetlegesen kiváló önkormányzatok a kiválással alapítói jogosultságukat elvesztik. Alapítói jogok gyakorlásáról jogszabályi rendelkezéseken kívül a Társulás nem rendelkezik.

XII. A TÁRSULÁS ÁLTALÁNOS RENDJÉTŐL ELTÉRŐ FELADATELLÁTÁS MÓDJA

A társulás általános rendjétől eltérően feladatot nem lát el.

XIII. A TÁRSULÁS SZOLGÁLTATÁSAI IGÉNYBEVÉTELÉNEK A TÁRSULÁS ÁLTAL MEGHATÁROZOTT FELTÉTELEI

A Társulás a jogszabályokban előírt - szolgáltatásai igénybevételének feltételeit - további szabályhoz nem köti.

XIV. A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉRŐL TÖRTÉNŐ BESZÁMOLÁS

A Társulás működéséről, az azt alkotó önkormányzatok Képviselő-testületeinek, minden és április 30-ig köteles beszámolni. A beszámoló tartalmazza; szöveges értékelést és a Magyar Államkincstár fele leadott pénzügyi elszámolás (beszámoló) pénzügyi adatait.

XV. A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSI RENDJE

A Társulás működésének ellenőrzésére a felügyeleti szervnél érvényes szabályokat kell alkalmazni.

XVI. A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI

A megállapodást módosítani a Társulást alkotó települések Képviselő-testületeinek döntésével lehet. A módosításhoz valamennyi Képviselő-testület határozata szükséges. Eltérő rendelkezés hiányában a módosítás hatálybalépése az a nap amikor az azt módosító Képviselő-testületi határozatok közül a legutóbbit elfogadják. Megállapodás módosítását bármelyik Társulásban részt vevő önkormányzat kezdeményezheti.

XVII. A TÁRSULÁSBÓL VALÓ KIVÁLÁS, KIZÁRÁS ÉS CSATLAKOZÁS FELTÉTELEI

A társulásból való kiválásra a Mötv. 89.§-ában leírtakat kell alkalmazni.

A társuláshoz csatlakozni bármelyik hó 01. napjával lehet, azzal, hogy azt a csatlakozni szándékozó önkormányzat legalább 6 hónappal előbb, minősített döntéssel hozott testületi határozatával jelezte.

A társulásból való kizárásról a társulási tanács minősített többséggel dönt, ha a kizárandó önkormányzat érdeke, döntése, magatartása a többi önkormányzatnál önkormányzati érdeket sért.

XVIII. MEGSZŰNÉS ESETÉN A TAGOK EGYMÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁSÁNAK MÓDJA

Megszűnés: A társulás megszűnik, a Mötv. 91. §-ában leírt esetekben, illetve ha annak megszűnését valamennyi tag Képviselő-testületi határozattal kimondja. Megszűnik akkor is, ha tagjainak száma 2 alá csökken.

Elszámolás módja: A társulás megszűnése esetén , a vagyont az önkormányzatok között hozzájárulásának arányában kell felosztani. A társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az esetleges közfeladat vagy közszolgáltatás ellátását veszélyeztesse. Amennyiben a társulásból kilépő önkormányzat bármilyen cél vagy más központi alapból vagy forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kilépés őt nem jogosítja fel arra, hogy a Társulási Tanács döntésével megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizesse meg. A teljesítést követően a kilépés lehetősége számára az általános szabályok szerint nyílik meg.

XIX. EGYEBEK

A Társulás időtartama: Jelen társulási megállapodás 2022. január 01-től kezdődő hatállyal határozatlan időre szól. Ugyanezen időponttal a korábban elfogadott valamennyi módosítás és egységes szerkezetű Társulási Megállapodás hatályát veszíti.

A gazdasági szervezet költségvetési szervként ellátja – az alapítók által alapított, önállóan működő költségvetési szerv vonatkozásában is – az Áht. és Ámr. szabályai szerinti feladatokat. A Mötv. 95. §. (4) bekezdése szerinti feladatokat a Kemeneshőgyész község illetékességi területén működő Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

- Közalkalmazotti jogviszony (melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó)
- Munkaviszony (melyekre a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó)

- Megbízási jogviszony, melyre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény az irányadó.

A Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program- Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

A Fix-Pont Önkormányzati Feladatellátó Társulás államháztartási szakágazat rend szerinti besorolása:¹

841117 Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai
Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

Kelt: Kemeneshőgyész, 2021. december 06.

*Kovács Tamás Imre
elnök*

1. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
2.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
3.	Bakonynána	8422. Bakonynána Alkotmány utca 3.
4.	Bakonyoszlop	8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32.
5.	Bakonyszentkirály	8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69.
6.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.
7.	Csesznek	8419. Csesznek Vár utca 42.
8.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
9.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
10.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
11.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
12.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
13.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
14.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
15.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
16.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
17.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
18.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
19.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. u. 1-3.
20.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
21.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
22.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
23.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
24.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
25.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
26.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.
27.	Olaszfalu	8414. Olaszfalu Váczi Mihály utca 17.
28.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca. 38.

1/A. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban belső ellenőrzés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.

2.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
3.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
4.	Marcaltó	8532. Marcaltó Fő tér 13.
5.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
6.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
7.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.

1/B. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban házi segítségnyújtás feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
2.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.

3.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
4.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
5.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
6.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
7.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
8.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
9.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
10.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
11.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
12.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
13.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
14.	Bakonybél	8427. Bakonybél Pápai utca 7.
15.	Bakonynána	8422. Alkotmány utca 3.
16.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
17.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
18.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
19.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.
20.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
21.	Csót	8558. Csót Rákóczi utca 38.

1/C. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban étkeztetés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.

2.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
8.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.

1/D. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban településfejlesztés feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Bakonykoppány	8571. Bakonykoppány Petőfi utca 24.
2.	Bakonynána	8422. Bakonynána Alkotmány utca 3.

3.	Bakonyoszlop	8418. Bakonyoszlop Kossuth utca 32.
4.	Bakonyszentkirály	8430. Bakonyszentkirály Kossuth utca 69.
5.	Bakonyszücs	8572. Bakonyszücs Kossuth utca 1.
6.	Csesznek	8419. Csesznek Vár utca 42.
7.	Dudar	8416. Dudar Rákóczi utca 19.
8.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
9.	Gecse	8543. Gecse Kossuth utca 39.
10.	Homokbödöge	8563. Homokbödöge Kossuth utca 47.
11.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
12.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.
13.	Külsővat	9532. Külsővat Kossuth utca 70.
14.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
15.	Marcalgergelyi	9534. Marcalgergelyi Kossuth utca 52.
16.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
17.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
18.	Nagyacsád	8521. Nagyacsád Deák F. utca 1-3.
19.	Nemesszalók	9533. Nemesszalók Rákóczi utca 15.
20.	Pénzesgyőr	8426. Pénzesgyőr Fő utca 4.
21.	Porva	8429. Porva Székely József utca 2.
22.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.
23.	Vinár	9534. Vinár Köztársaság utca 38.
24.	Béb	8565. Béb Kossuth utca 14.
25.	Adásztevel	8561. Adásztevel Árpád utca 64.

1/E. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban idősek nappali ellátása (nappali ellátás) feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Egyházaskesző	8523. Egyházaskesző Kossuth utca 76.
2.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.
3.	Kemenesszentpéter	8518. Kemenesszentpéter Jókai utca 2.

4.	Malomsok	8533. Malomsok Fő tér 19.
5.	Marcaltó	9532. Marcaltó Fő tér 13.
6.	Mihályháza	8513. Mihályháza Jókai utca 2.
7.	Várkesző	8523. Várkesző Kossuth utca 36.

1/F. számú melléklet a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulásban falugondnoki, tanyagondnoki szolgálat feladatban részt vevő Önkormányzatok jegyzékéről:

Sorszám:	Önkormányzat neve:	Önkormányzat címe:
1.	Kemeneshőgyész	8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.

2. számú melléklet

Ingatlan és ingó vagyoneleltár

A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

A feladat ellátását szolgáló vagyon:

Ingtalanok:

Önkormányzat Kemeneshőgyész (8516. Kemeneshőgyész Kossuth utca 107.)

Konyha Kemeneshőgyész 337. hrsz.

Idősek Otthona Egyházaskesző 380. hrsz.

Gazdasági Szervezet és Szociális-, Családsegítő., Gyermekjóléti Szolgáltató Intézmény 157. hrsz.

A feladatellátáshoz szükséges ingó vagyontárgyakat az intézményi leltár tartalmazza.

Kelt: Kemeneshőgyész, 2021. december 06.

Kovács Tamás Imre
elnök

1. számú függelék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

ZÁRADÉK

Alulírott a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, mint a Társulási Megállapodásban a munkaszervezeti feladatokra kijelölt, Kemeneshőgyész község közigazgatási területén illetékességgel bíró jegyző igazolom, hogy jelen társulási megállapodást a Képviselő-testületek az alábbi számú határozatukkal fogadták el:

- Várkesző község Önkormányzat Polgármestere a 29/2020.(XI.18.) számú határozatával.
- Egyházaskesző község Önkormányzat Polgármestere a 30/2020.(XI.18.) számú határozatával
- Marcaltó község Önkormányzat Polgármestere a 31/2020.(XI.20.) számú határozatával,
- Malomsok község Önkormányzat Polgármestere a 28/2020.(XI.20.) számú határozatával,
- Kemeneshőgyész község Önkormányzat Képviselő-testülete a 28/2020.(XI.03.). számú határozatával,
- Kemenesszentpéter község Önkormányzat Polgármestere a 60/2020.(XI.10.) számú határozatával,
- Nagyacsád község Önkormányzat Polgármestere a 44/2020.(XI.10.) számú határozatával,
- Bakonykoppány község Önkormányzat Polgármestere a 49/2020.(XI.10.) számú határozatával,
- Külsővat község Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2020. (X.29.) számú határozatával,
- Gecse község Önkormányzat Polgármestere a 32/2020. (XI.05.) számú határozatával,
- Bakonyszücs község Önkormányzat Polgármestere a 72/2020. (XI.10.) számú határozatával,
- Mihályháza község Önkormányzat Polgármestere a 37/2020. (XI.17.) számú határozatával.
- Homokbödöge község Önkormányzat Polgármestere a 79/2020.(XI.17.) számú határozatával
- Bakonybél község Önkormányzat Polgármestere a 56/2020.(XI.16.) számú határozatával
- Bakonynána község Önkormányzat Polgármestere a 59/2020.(XI.09.) számú határozatával
- Bakonyoszlop község Önkormányzat Képviselő-testülete a 64/2020.(X.26.) számú határozatával
- Bakonyszentkirály község Önkormányzat Képviselő-testülete a 65/2020.(X.28.) számú határozatával

- Csesznek község Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2020.(X.29.) számú határozatával
- Dudar község Önkormányzat Polgármestere a 58/2020.(XI.17.) számú határozatával
- Nagyesztergár község Önkormányzat Polgármestere a 44/2020.(XI.16.) számú határozatával
- Pénzesgyőr község Önkormányzat Polgármestere a 39/2020.(XI.16.) számú határozatával
- Porva község Önkormányzat Polgármestere a 49/2020.(XI.16.) számú határozatával
- Marcalgergelyi község Önkormányzat Polgármestere a 47/2020.(XI.16.) számú határozatával
- Nemesszalók község Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2020.(X.29.) számú határozatával
- Vinár község Önkormányzat Polgármestere a 39/2020.(XI.17) számú határozatával
- Béb község Önkormányzat Polgármestere a 58/2020.(XI.10.) számú határozatával
- Adásztevel község Önkormányzat Polgármestere a 67/2020.(XI.17.) számú határozatával
- Olaszfalu község Önkormányzat Képviselő-testülete a 49/2020.(XI.03.) számú határozatával
- Csót község Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2020.(X.28.) számú határozatával.

Ivanics Barbara
jegyző

2.) számú függelék a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

FELHATALMAZÁS
azonnali beszédési megbízás alkalmazására

a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásához

Alulírott _____ község Önkormányzata (Kedvezményezett neve) (székhelye: _____, adószáma: _____; képviseli: _____ polgármester) az alábbi pénzügyintézetnél vezetett számlára/számlákra vonatkozóan ezennel felhatalmazom a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás-t, hogy a Társulási Megállapodás, mint kötelezettségvállalás dokumentuma szerint vállalt kötelezettségem megszegése vagy nem teljesítése miatti követelést a _____ számú számla javára „azonnali beszedési megbízás” alkalmazásával érvényesítse.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes és csak a jogosult FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás sorba állításának időtartama 35 nap.

Pénzügyintézet :

Számlaszám: _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _ - _ _ _ _ _ és azok alszámlái

Kelt:, év. hó nap

.....
Kötelezett számlatulajdonos

Záradék:

Kijelentjük, hogy a felhatalmazó levél aláírása az általunk nyilvántartott formában és módon történt, amelyért felelősséget vállalunk. A fenti felhatalmazó levelet, mint a kedvezményezett számlavezető pénzügyintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt:, 20__, hó nap

.....
(pénzügyintézet)

KIVITELEZŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött:

Név/Cégnév: **Külsővat Község Önkormányzata**
(képviselője: Aczél Péter polgármester)
Lakcím/Székhely: 9532. Külsővat, Kossuth Lajos u. 70.
Bankszámlaszám: 11748045-15426699
Adószám: 15426699-1-19
Cégjegyzékszám:
E-mail: pnkvat@gmail.com
Telefonszám:

(továbbiakban, mint **Megrendelő**)

Valamint:

NÉV: **DIÓ DESIGN KFT.**
(képviselője: Szokolai József cégvezető)
Adószám: 24815444-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-077000
Bankszámlaszám: OTP 11748052-20041975-00000000
Székhely: 8330. Sümeg, Csányi L. u. 1/B.
E-mail: info@construct.hu

(továbbiakban, mint **Kivitelező**) között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Megrendelő megrendeli Kivitelező elvállalja a Külsővat, Kossuth utca 70. szám alatti ingatlanon Önkormányzati épület falújítási munkáinak kivitelezésben történő elkészítését, a Megrendelő által a helyszíni bejáráson történt megbeszéléseknek megfelelően, valamint a kivitelező által adott és a megrendelő által elfogadott ajánlat alapján, első osztályú minőségben.
- 2.) Megrendelő a munkaterült átadásakor birtokba adja Vállalkozónak Külsővat, Kossuth utca 70. szám alatti ingatlant. Vállalkozó vég számla kiegyenlítésével egy időben Megrendelőnek visszaadja az átvett birtokot.
- 3.) Kivitelező a megrendelt munkákat a szerződés mellékletét képező 2021.05.03-án kelt és a megrendelő által elfogadott árajánlata (szerződés 1 sz. melléklete), valamint a szerződésben foglaltaknak megfelelően az alábbi összeggel vállalja:

A munka ára nettó:	12.310.117 Ft
+ 27 % ÁFA:	3.323.731 Ft
Összesen bruttó:	15.633.848 Ft

azaz: Tizenötmillió-hatszázharminchármezer-nyolcszáznegyvennyolc Ft *00/100 forint*
ÁFA-val

4.) Kivitelező a tételes ajánlati költségvetés műszaki tartalmának elvégzésére szerződik a hivatkozott költségvetés egységárai szerint, a sorozatos áremelkedés növekedések miatt, az alábbi részletezés szerint. A Megrendelő részére adott kedvezmény csak az ajánlat szerint érvényes, csakis az ajánlatban szereplő összes munka megrendelése és kivitelező általi teljesítése esetén. Továbbá Megrendelő a kedvezményt csak abban az esetben veheti igénybe, ha az előre megállapodott fizetési ütemnek megfelelően történik a számlák kiegyenlítése, abban az esetben, ha Megrendelő ezt nem tartja vagy 5 napos fizetési késedelembe esik, akkor Vállalkozó jogosult a kedvezmény nélküli teljes árat kiszámlázni. A műszaki tartalmi viták esetén felek az engedélyezési dokumentáció elsődlegességét határozzák meg.

5.) Megrendelő a megrendelt munkára az alábbi fizetési kötelezettségeket vállalja:

A pénzügyi ütemterv tervezet, de költségvetés arányos számlázás történik az egyes munkák elvégzésének függvényében.

Előleg	6.155.058 Ft + Áfa	szerződés aláírásakor
Végszámla	6.155.059 Ft + Áfa	100 %
Összesen:	12.310.117 Ft + Áfa	

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kivitelező által leadott esedékes számlákat Megrendelő 3 munkanapon belül ellenőrzi és 5 napos határidővel átutalással teljesíti. Amennyiben a Megrendelő a 3 munkanap alatt nem tesz észrevételt, úgy Kivitelező jogosult az általa benyújtott számla értékét kiszámlázni Megrendelő felé, ha viszont Megrendelő vitatja az aktuális számla értékét, akkor a nem vitatott összeget Kivitelező leszámlázhatja. A vitatott tételekben 2 munkanapon belül Megrendelő és Kivitelező személyes egyeztetést tart, ha eredménytelenül telik el ez a két nap, akkor Kivitelező megállíthatja a kivitelezését mindaddig, amíg megállapodásra nem jut a két fél és ezen idővel automatikusan kitolódik a véghatáridő. A leállás utáni újbóli kezdésről és véghatáridőről, melyet a Kivitelező határoz meg, új módosított szerződés kerül aláírásra. Továbbá Megrendelő a kiesett időre kártérítést fizet Kivitelezőnek.

A megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Tv 142. §-a értelmében mint a szerződésben szereplő építési-szerelési munka igénybevevője, adófizetésre kötelezett adóalany A Vállalkozás erre tekintettel az által kibocsátott számlában ÁFÁ-t számít fel.

6.) Kivitelező kötelezettségei

A kivitelező kötelezettsége a feladatokat a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó hatósági előírások és szabványok szerint **műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, jelen szerződésben rögzített határidőre elkészíteni.**

A kivitelező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik a kivitelezői tevékenységgel kapcsolatosan mindennemű kockázatra kiterjedő felelősségbiztosítással.

A kivitelező a feladatok kivitelezését csak a megrendelő által elvárt terület átadás – átvételi dokumentum aláírása után kezdheti meg. (1. sz. melléklet).

A kivitelező köteles a rendelkezésre bocsájtott munkaterületen keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani használatra alkalmas állapotban tartani, átadni.

A kivitelező folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset-, munka-, és környezetvédelmi előírások.

A kivitelező köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint.

A kivitelező köteles a munkavégzés során keletkező szemetet a kijelölt bontási törmelék tároló konténerbe tenni.

A kivitelező köteles biztosítani és fenntartani a figyelmeztető jelzéseket, minden szükséges helyen, ahol a megrendelő előírja számára, a hatályos jogszabályok szerinti munka- és egészségvédelem biztosításához. Köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalakon, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását kivitelező felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze.

A Kivitelező köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, így különösen a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a megfelelést igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.

A kivitelező jelen szerződés aláírásával kijelent és szavatol azért, hogy rendelkezik vagy a teljesítés időpontjában rendelkezni fog a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges jogosultságokkal és szakértelemmel.

A kivitelező felelős a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért.

Felek külön rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályok szerint a kártérítés a felmerüléskor azonnal esedékes, erre tekintettel a Kivitelező által okozott kár összege bármikor, külön szerződéses rendelkezés nélkül is levonható a vállalkozói díj éppen esedékes részéből.

Kivitelező a jelen szerződés tárgyát képező munkákra teljes körű jótállást vállal. **A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától számított 36 hónap.**

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a műszaki kivitelezésben vagy a Kivitelező által szolgáltatott, beépített anyagokban vagy az általa a jelen szerződés alapján végzett bármely munkában, a Kivitelező a hibát köteles azonnal és saját költségén kijavítani, cserével vagy más módon helyrehozni, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt elhárítani, a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.

Kivitelező a rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozó, vagy élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető hibás teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér összege a hibás teljesítéssel érintett időtartam minden egyes napjára a net-

tó vállalkozói díj 0,5%-ának (nulla egész öt tized százalékának) megfelelő összeg. Megrendelő a jelen pont szerinti választási jogát a hibás teljesítés Kivitelezővel történő közlésétől számított 3 (három) munkanapon belül jogosult gyakorolni, ennek hiányában Kivitelező a jótállási kötelezettségének köteles eleget tenni. A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg a kötbéralap 15%-át (tizenöt százalékát).

Amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, melyért Kivitelező felelős, úgy Kivitelező **meghiúsulási kötbér fizetésére köteles Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 15%-a (tizenöt százalék).** Felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Megrendelő a késedelmes vagy a hibás teljesítés jogkövetkezményeire figyelemmel – a késedelmi kötbérrel érintett napok száma és a kötbér szorzata eléri az e címen érvényesíthető maximumot – eláll a jelen szerződéstől vagy azt azonnali hatállyal felmondja. A meghiúsulási kötbér összege a hátralékos megbízási díj összegébe nem számítható be (azaz Kivitelezőnek azt ténylegesen meg kell fizetnie Megrendelő részére), valamint a kötbér megfizetése Megbízottat nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a szerződésszerű teljesítés követelését kizárja.

Megrendelő kötbérigénye az arra okot adó körülmény bekövetkezésekor (a késedelem beálltakor, illetve a kifogás közlésekor) keletkezik, a kötbér azonnal esedékes. Amennyiben a jelen szerződésben szabályozott több kötbérfajta megfizetésének feltételei fennállnak, úgy Megrendelő jogosult választani, hogy melyik kötbérigényét kívánja érvényesíteni. Megrendelő e választásának hiánya esetén Kivitelező a Megrendelőre kedvezőbb kötbérfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni.

A szerződésszegéssel okozott károkért a Kivitelező a kötbéren felül is kártérítési felelősséggel tartozik, feltéve, hogy Megrendelő kötbérigényét érvényesítette. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését abban az esetben is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

7.) Megrendelő kötelezettségei, ellenőrzési jogköre

A megrendelő köteles a munkaterületet a kivitelező részére munkavégzésre alkalmas állapotban átadni.

A felek a munkaterület átadás- átvételről jegyzőkönyvet készítenek. (1. sz. melléklet). Az átadás- átvételi jegyzőkönyvben rögzített időpontjával a munkaterületet érintő valamennyi kárveszély átszáll a kivitelezőre és az csak a munkaterület jogszerű, jegyzőkönyvben rögzített visszaadásával egyidejűleg száll vissza a megrendelőre.

A megrendelő belépést biztosít minden olyan területre, amelyre a munka megfelelő kivitelezése érdekében szükség van.

Ha egy anyag vagy valamely munkarész nem felel meg a megrendelő által végzett vizsgálaton vagy ellenőrzésen, a kivitelező az érintett anyagot vagy munkarészt köteles saját költségén vagy kijavítani, vagy kicserélni és a vizsgálatot vagy ellenőrzést megismételni.

8.) A megrendelő nyilatkozik és kijelenti, hogy a megrendelt munkára a teljes pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

9.) A szerződés teljesítéséhez tartozó valamennyi rezsi / km költség illetve munkadíj részét képezi a vállalkozási összegnek, viszont az eredeti műszaki tartalomtól való eltérés, megrendelői extra egyeztetés illetve külsős beszállítóval, alvállalkozóval történő egyeztetés esetén külön elszámolásra kerül sor óradíjban 6800 Ft-os óradíjjal illetve 200 Ft-os kiszállási km költséggel számolva. Az oda, illetve visszaút km-re is elszámolásra kerül .

10.) A számla késedelmes fizetése esetén havi 2,5 %-os késedelmi kamat felszámítására jogosult Kivitelező, továbbá érvényesítheti a jogi és eljárási költségeket és valamennyi számla nem fizetés miatti egyéb járulékos költséget (minimum költség 550.000,- Ft), valamint az ügyvédi

díjakat. E jogi költségek bírósági eljárás nélküli jogvita esetén a vitás rész 5%-a+ÁFA+ ügyvédi költség, míg bírósági eljárás esetén a bírósági pertárgy - vagy azzal azonos megítélés alá eső - érték 10%+ÁFA+ügyvédi díjak. Az eljárási díjakat és költségeket a mindenkor eljárással vonatkozó jogszabályok határozzák meg.

- 11.) Kivitelező kiköti, hogy a Megrendelő esetleges 5 naptári napot meghaladó fizetési késedelmében jogosult szüneteltetni a munkavégzést, maximum 10 napos fizetési késedelemig. Amint a fizetési késedelem meghaladja a 10 naptári napot, úgy a szerződés automatikusan felmondottnak minősül. A Megrendelő fizetési késedelmében nyomán keletkezett késedelem nem számítható fel kötbérként. Megrendelő köteles a szerződés felmondásából adódó összes kárát Kivitelezőnek megfizetni.
- 12.) Amennyiben a Megrendelő kivitelezés közben a szerződött munka 5 %-nál nagyobb részre mégsem tart igényt, a szerződésben adott kedvezmény törlésre kerül, és az elmaradó munkák után a Kivitelező 15% pótlékot jogosult érvényesíteni.
- 13.) A pótmunka elszámolása kedvezmény nélkül Kivitelező előzetes árajánlatában szereplő egységárakon történik. Pótmunka megrendelése csak írásban történhet meg, ellenkező esetben Kivitelező nem köteles elvégezni. Amennyiben olyan pótmunka merül fel, ami befolyásolja a szerződés szerinti kivitelezés teljesítését, amíg írásos Megrendelést nem kap Kivitelező vagy Megrendelő más vállalkozóval nem végezteti el az adott munkát, úgy a kivitelezési véghatáridő a jelzett időponttól a tevékenység befejezéséig terjedő időszakkal meghosszabbodik. A szerződéses összeg 5 %-át meghaladó, vagy többlet idejű, esetleg nehézkes beszerzésű pótmunka esetén felek szerződést módosítanak. A pótmunka elszámolása mindig az aktuális hónapban egy külön számlában történik. Pótmunka elszámolás azoknál a tételeknél, amelyek nem szerepelnek a költségvetésben 6.800,- Ft/ó rezsiradíjjal számolható el.
- 14.) A megrendelő által hozott anyag vagy szolgáltatás, ha késik úgy a kivitelező munkája akadályoztatva van, megrendelőnek a már részben elkészült munkát 90 % - ig ki kell fizetni és az akadályoztatás megszűnte után közösen egyeztetett időpontban a vállalkozó befejezi a munkát.
- 15.) A Kivitelező munkájában harmadik személy által okozott, bizonyíthatóan nem a Kivitelező hibájából vagy gondatlanságából történt károk helyreállításának és kijavításának költségét a Kivitelező építésfelelősségi biztosítása fedezi, de a károk helyreállításához szükséges és indokolt idejére mentesül a kötbér kötelezettség terhe alól
- 16.) A Kivitelező, „mivel egy meglévő épület felújítását végzi, ezért vállalja, hogy az elkészült és kész munkafelületeket, építményrészeket megvédi, azokat sérülésmentes állapotban adja vissza ügyfélnek.
- 17.) A Kivitelező kiköti, hogy hatósági vagy Megrendelői jogkörben hozott bármilyen döntés, - amely nem a kivitelező hibájából történik-, amely a kivitelezés szervezését, elvégzését befolyásolja, kihatásait és többletköltségeit a Megrendelő téríti. Az állagmegóvás költsége ebben az esetben a Megrendelőt terheli. (Vis major, időjárás, hatósági ügyintézés, stb)
- 18.) Az épület tűzvédelméről és a munkavédelemről az építkezés ideje alatt Kivitelező köteles gondoskodni. A munkaterületen a Kivitelező köteles környezetvédelemre vonatkozó előírásokat és szabályokat betartani.
- 19.) A kivitelezéshez szükséges anyagokat Kivitelező biztosítja (ajánlat szerint). Megrendelő, az általa adott anyagokat úgy köteles adni, hogy az a munkahelyen időben rendelkezésre álljon és tartalmazza a beépítési veszteséget (káló). Továbbá Megrendelő által irányított Alvállalkozó bevonása esetén Megrendelő Kivitelezőnek 15 % Generálfedezeti költséget biztosít az Alvállalkozó árára vonatkozóan, mely fedezetet nyújt az irányított Alvállalkozó koordinálására és a kivitelezési ütembe való beillesztésére, viszont az általa beépített szerkezetekre vonatkozóan közvetlenül Ő felel és tartozik Garanciával Megrendelő felé (háromoldalú megállapo-

dás). Az elektromos ellátást, elektromos energiát és a szükséges vízmennyiséget Megrendelő költségviselésével használhatja Kivitelező.

- 20.) A kivitelezés a tételes költségvetés figyelembe vételével történik.
- 21.) Az épület megközelíthetősége a rendelkezésre álló módon biztosított, a munkahelyi forgalmat szerződő felek közösen biztosítják oly módon, hogy az építési terület lehatárolása a balesetmentes munkavégzést biztosítsa és a Megrendelő saját munkavégzése is biztosítható legyen.

22.) A munkaterület átadása: 2022. 01.15.

23.) A szerződés teljesítési határideje: 2022.05.31.

24.) Megrendelő helyszíni képviselője: Aczél Péter

email cím: pmkvat@gmail.com
telefonszám: 06-20/418-8690

Kivitelező helyszíni képviselője: Kulics Péter

email cím: info@construct.hu
telefonszám: 06-20/439-3366

A szerződés és a vállalt határidő életbelépésének feltétele az előleg vagy az ütemezett rész-számlák vállalkozónak történő megfizetése. A késedelmes fizetés vagy a késedelmes információ szolgáltatás következményeként a vállalkozó határozza meg az új teljesítési határidőt.

Amennyiben a Kivitelező a fenti határidőt – saját magának felróhatóan - nem teljesíti úgy 10.000,-Ft / nap kötbért köteles fizetni. Amennyiben Kivitelező 4 héttel túllépi a teljesítési határidőt (bizonyíthatóan önhibája miatt) Megrendelő jogosult kivitelező terhére a szerződéses összeg erejéig a munkát más Vállalkozóval befejeztetni.

- 25.) Amennyiben a szerződésben foglaltak bármely fél hibájából meghiúsulnak, a vétkes felet a kár arányában kártérítési felelősség terheli. A Kivitelező az általa elvégzett szerkezeti munkákra 10 év garanciát vállal, továbbá az egyéb munkákra 1 évet. A beépített anyagokra vállalt garancia megegyezik a gyártó által vállalt garanciális időtartammal. A Kivitelező által vállalt garancia csak abban az esetben érvényesíthető, ha a Megrendelő mindent az előírások betartásával, rendeltetésszerűen használ és az előírt karbantartásokra karbantartási szerződést kötött, továbbá bizonyíthatóan elvégezte vagy elvégeztette a szükséges éves karbantartásokat. A felmerült garanciális hibákat a Megrendelő haladéktalanul köteles jelezni a Kivitelező felé, melyet közös bejárás alkalmával jegyzőkönyv felvétele után közösen egyeztetett időpontban Kivitelező javítja.
- 26.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezésben résztvevő megrendelő által irányított Vállalkozók esetleges késedelmes vagy hibás teljesítéséből adódó károkért a Kivitelező felelősséget nem vállal, illetve az ebből eredő késedelmes teljesítésért nem felelős.
- 27.) Abban az esetben, ha az időjárás nem felel meg a kivitelezésre (PI: folyamatos viharos, esős időjárás, tartós -5 C fok alatti hőmérséklet) a határidő módosulásból adódó kötbér és az egyéb felmerült költségek megfizetése alól Kivitelező mentesül (Un: időjárás Vis Major).

- 28.) A kivitelezés befejeztével az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni kell az előírt minőségi bizonylatokat, kapcsolódó garanciajegyeket a beépített szerkezetekről, anyagokról, mérési jegyzőkönyveket, kéményvizsgálatot, vízmintát, stb.
- 29.) Eltakarásra kerülő szerkezetek beépítése előtt Kivitelező köteles a Megrendelőt, illetve helyszíni képviselőjét 3 nappal előbb értesíteni, vagy ha ez nem lehetséges fotódokumentációt készíteni.
- 30.) Az építési munkaterület átadására általános esetben a műszaki átadás-átvételi eljárásan felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően kerül sor.
- 31.) A Felek bármely ország hatóságának, kormányzatának vagy önkormányzatának a koronavírus (COVID-19) világjárvánnyal kapcsolatos bármely olyan intézkedését, korlátozását amely hatással van a szerződés teljesítésére, kifejezetten a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:142.§ pontjában meghatározott mentesülési körülménynek tekintik, amely a Vállalkozó/Megrendelő ellenőrzési körén kívül eső, elháríthatatlan, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény, és amely körülmény elkerülése vagy a körülmény miatt keletkezett kár elhárítása a Vállalkozótól/Megrendelőtől nem elvárható. A jelen pontban foglalt rendelkezést a Felek a szerződés lényeges feltételének tekintik, a Felek a szerződést kifejezetten a jelen pontban foglalt rendelkezésre tekintettel kötik meg, és a Felek a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat kifejezetten a jelen pontban írt rendelkezésre tekintettel határozták meg. Amennyiben a jelen pontban írt rendelkezés egésze vagy annak bármely része érvénytelennek vagy hatálytalannak bizonyulna, akkor a Felek a szerződést semmisnek tekintik, mely esetre tekintettel a Vállalkozó kártérítési felelősségét teljes mértékben kizárják.
- 32.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseik rendezéseinek elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Amennyiben perre kerül sor úgy felek közös megegyezéssel, a hatáskörrel rendelkező Veszprémi Törvényszék illetékességét fogadják el.
- 33.) Ezen szerződésben nem rögzített egyéb feltételekre a PTK, valamint az OÉSZ, MSZ és a vonatkozó ágazati szabványok rendelkezései az irányadók.
- 34.) A Felek e szerződést elolvasás után közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.
- 35.) Mellékletek: 1. Költségvetés
2. Tervek

Sümege, 2021.10.27.

.....
Megrendelő

.....
Kivitelező

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Külsővat Község Önkormányzata
Címe: 9532 Külsővat, Kossuth Lajos utca 70.
telefon: 0689/342-090, fax: 0689/342-090
e-mail: pmkvat@gmail.com
adószáma: 15426699-1-19
az aláírásnál képviseli: Aczél Péter
telefon: 0620 418 8690
mint Megrendelő,
(a továbbiakban Megrendelő)

másrészről a
ERŐSS ÚT KFT.
székhelye: H-3373 Besenyőtelek, Fenyő utca 8.
e-mail: eross.robort@t-online.hu
cégjegyzék száma: 10-09-029787
adószáma: 14859144-2-10
statisztikai számjele: 14859144-4211-113-10
kamarai nyilvántartási száma: 34 A 28492
bankszámla száma: 11739009-20260299
az aláírásnál képviseli: Erőss Róbert
telefon: +3620/234-4436
mint Vállalkozó
(a továbbiakban Vállalkozó)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint :

1. A szerződés tárgya:

Külsővat Község belterület, Raffel utca 023 hrsz, 137/5 hrsz és Zrínyi utca 178 hrsz útfelújítási munkái, a Magyar Szabvány szerint I. osztályú minőségben az árajánlatban szereplő műszaki tartalommal.

1.1. **Megrendelő kötelezettséget vállal** a szerződés szerint elkészített munkák **átvételére** és a szerződés rendelkezéseinek megfelelő **díj megfizetésére**.

2. Vállalkozói díj:

2.1. Tárgyi munka szerződés szerinti teljesítésének **nettó** ellenértéke:

24 189 900, - Ft + 27% ÁFA

azaz: - huszonnégymillió – száznolcvankilencezer - kilencszáz Forint, nettó vállalkozási díj, mely nem tartalmazza az Általános Forgalmi Adó értékét.

2.2. A vállalkozói díj a jelen szerződésben foglalt valamennyi munka vonatkozásában a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerinti, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelő, teljes körű, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelezésű, hiba – és hiánymentes teljesítésre vonatkozik.

3. Nem tárgya a vállalkozásnak:

3.1. Építtetői és beruházás-lebonyolítói feladatok ellátása

3.2. Tervezői, tervellenőri, tervezői művezetői, műszaki feladatok ellátása

4. Munkaterület átadás-átvétel, kapcsolattartás:

4.1. Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkaterületet az alábbi időpontig köteles munkavégzésre alkalmas, balesetmentes állapotban Vállalkozó kizárólagos rendelkezésére bocsátani: **2021. november 08.**

4.2. Vállalkozó Felelős Műszaki Vezetője:

Balogh Sándor	tel: +3620/4814827
névjegyzék száma:	10-02116
címe:	3388 Poroszló, Bem J.u 19.
levelezési címe:	3388 Poroszló, Bem J.út 19.

5. Megrendelői szolgáltatások:

5.1. Megrendelő Vállalkozó részére **térítés nélkül biztosítja** a villamos energia- és ivóvíz vételezési lehetőségét.

6. Teljesítési határidő:

6.1. Teljesítési határidő, mely egyben a műszaki átadás-átvétel időpontja is: **2022. május 31.**

7. Teljesítési határidővel kapcsolatos megjegyzések:

7.1. Megrendelői közbenső intézkedések (munkaterület átadása, építési engedély, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció biztosítása, egyéb megrendelői feladatok és vállalt kötelezettségek, stb.) elmulasztása vagy hibás teljesítése esetén Vállalkozó jogosult a teljesítési határidő felmondását kezdeményezni és Megrendelő számára is elfogadható póthatáridőt vállalni. Az eredeti és a póthatáridő közötti időszak kötbérmentes.

7.2. Amennyiben erősen csapadékos időjárás, vihar, szél, tartósan -5°C alatti külső napi átlaghőmérséklet az építési munkák technológiai előírásoknak megfelelő elvégzését akadályoztatja vagy ellehetleníti, Vállalkozó jogosult a teljesítési határidő módosítását kezdeményezni és - Megrendelő számára is elfogadható-póthatáridőt vállalni.

8. Szerződösszegés, kötbér:

8.1. A teljesítési határidő Vállalkozó hibájából felróható okból történő nem teljesítése vagy hibás teljesítése esetén Megrendelő kötbér megfizetését igényelheti. A kötbér maximális összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj **3 %-át**.

8.2. A Vállalkozónak felróható meghiúsulás esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj **3 %-a**, függetlenül attól, hogy a meghiúsulás a megvalósítás mely időpontjában következett be. A meghiúsulási kötbér a tudomásszerzés napján válik esedékessé. Megrendelőt az érdekkörében bekövetkező meghiúsulás esetén ugyanilyen mértékű meghiúsulási kötbér terheli.

9. Pénzügyi elszámolás:

9.1. Megrendelő kinyilatkozza, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység ellenértékének fedezetével rendelkezik, építetói fedezetkezelő közreműködésére nem kerül sor.

9.2. Vállalkozó, a Megrendelő részéről aláírt teljesítésigazolással nyújthat be számlát, amelyet egy részben tehet meg: 100%-os teljesítésnél – végszámla.

9.3. A Teljesítésigazolás alapján számlázott kivitelezési tevékenység ellenértékének kiegyenlítése a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül esedékes, melyet Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt számla javára köteles átutalással teljesíteni.

9.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által benyújtott számlák késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő köteles késedelmi kamatként a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 (nyolc) százalékponttal növelt értékét megfizetni. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

10. Jótállás, kötelező alkalmassági idő:

10.1. Vállalkozó az általa megvalósított munkára a műszaki átadás-átvétel befejezését követő első naptól számított 12 hónap, teljes körű jótállási kötelezettséget vállal.

10.2. Vállalkozó felelősségére a beépített anyagok és a teljesített szolgáltatások vonatkozásában a Polgári Törvénykönyv szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Magyar Szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben, kifogástalanul végzi el.

11. Külön kikötések:

11.1. A műszaki tartalom, a vállalkozói díj és a határidőrendszer szoros egységet képez. Bármelyik változtatása a szerződés módosítását eredményezheti.

11.2. Megrendelő jogosult a kivitelezés során – Vállalkozóval történő előzetes egyeztetést követően – a szolgáltatás műszaki tartalmát, bármely beépítendő anyagát, szerkezetét módosítani amennyiben az nyilvánvalóan nem teszi terhesebbé Vállalkozó teljesítését.

11.3. A Megrendelő által szolgáltatott anyagokért, a Megrendelő vagy megbízottja által végzett tevékenységért Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.

11.4. Vállalkozó csak Megrendelő előzetes elfogadó nyilatkozata alapján építhet be a tételes költségvetésben meghatározottak helyett más, azonos műszaki paraméterekkel rendelkező anyagot, szerkezetet.

11.5. Vállalkozó csak érvényes Építőipari Műszaki Engedéllyel, Teljesítmény nyilatkozattal rendelkező termékeket építhet be. A nem megfelelő dokumentumokkal rendelkező termékek beépítése esetén minden felelősség Vállalkozót terheli.

12. Műszaki átadás-átvétel, birtokba adás:

12.1. Felek az átadás-átvételi eljárás keretében elvégzik az üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Az átadás-átvételről Felek, jegyzőkönyvet kötelesek felvenni. Amennyiben Megrendelő az átadás-átvételi eljárást nem folytatja le, a teljesítés joghatásai a tényleges birtokbavétel alapján állnak be.

13. Egyéb rendelkezések:

13.1. Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészek vonatkozásában az eltakarás előtt 1 nappal e-mail, telefon vagy telefax útján értesíti Megrendelőt.

13.2. Vállalkozó a munkaterületen 07-20.00 óráig jogosult a munkavégzésre hét-közben. Az esetleges hétfévi munkavégzést Felek előzetesen egyeztetik.

13.3. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles maradéktalanul betartani a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, munkavédelmi, munkaügyi rendeletekben foglaltakat.

13.4. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés ideje alatt heti egy alkalommal a kivitelezés helyszínén kooperációs megbeszélést tartanak.

13.5. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Az ezzel kapcsolatos dokumentumokat köteles a kivitelezés helyszínén tartani, azt ellenőrzéskor az arra jogosultaknak bemutatni. Vállalkozó további közreműködőként alvállalkozókat csak Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.

13.6. Vállalkozó kötelezettsége, hogy munkaterületét a saját munkájából eredően keletkező építési-bontási törmeléktől napi rendszerességgel megtisztítsa. Vállalkozó feladata, hogy az építmény környezetéből a saját építőipari kivitelezési tevékenysége során keletkezett építési-bontási hulladékot – a külön jogszabályban meghatározott módon dokumentálva – saját költsége terhére elszállítsa.

13.7. A kivitelezési munka során Vállalkozó köteles az érvényes munka-, környezet- és tűzvédelmi előírásokat betartani, betartatni, dolgozói egészségügyi vizsgálatát elvégeztetni, munka- és tűzvédelmi oktatását megtartani, a szükséges – szabványoknak, előírásoknak megfelelő, minősített – védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és használatukat folyamatosan ellenőrizni, a társvállalkozók dolgozóit minden egészséget károsító- és balesetveszélytől megóvni. Vállalkozó a környezet védelme érdekében betartja az egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról szóló rendeletet rendelkezőit is.

13.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon- és életvédelem biztonságának garantálására, az okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

13.9. Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti terhesebbé.

13.10. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, gátolja. Vállalkozó az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

13.11. Megrendelő a tevékenységet és a felszámolásra kerülő anyagokat bármikor ellenőrizheti. Vállalkozó nem mentesül a szerződösszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy Megrendelő Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

13.12. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési szerződés aláírásával egyidejűleg hatályát veszti a Felek között korábban, a szerződés tárgyára irányuló valamennyi nyilatkozat és megállapodás.

13.13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen kivitelezési szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a 2013. évi V. törvény, a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

13.14. Megrendelő és Vállalkozó kölcsönösen törekszenek arra, hogy a szerződés teljesítéséből eredő vitás kérdéseket elsősorban peren kívüli egyeztetés során rendezzék. A nem elkerülhető jogviták esetére Szerződő Felek a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a hatáskörtől függően.

13.15. Jelen vállalkozási szerződés kettő eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet alulírottak, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá. A kivitelezési szerződés egy-egy eredeti példánya a szerződő Feleket illeti.

Külsővat, 2021. 11.08.

.....
Külsővat Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Eröss Út Kft.
Vállalkozó